

DECISION N° 222-527

Construction de la médiathèque du VERNET et d'un espace Adoléscent Jeunesse -Mission de Contrôle Technique

Direction Grands Projets Bâtiments

Le Maire,

Vu l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux délégations de pouvoir susceptibles d'être consenties au Maire par le Conseil Municipal,

Vu les articles L2122-23 et L2122-18 relatifs aux subdélégations susceptibles d'être consenties par le Maire aux Adjointes et/ou Conseillers Municipaux,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 3 juillet 2020, donnant délégation de pouvoir au Maire pour les matières énumérées dans l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté du Maire en date du 28 juin 2021 portant subdélégation de signature à Monsieur François DUSSAUBAT Adjoint.

Dans le cadre du NPNRU, sur la diagonale du Vernet, la Ville souhaite construire un équipement structurant abritant une médiathèque et un espace adolescent.

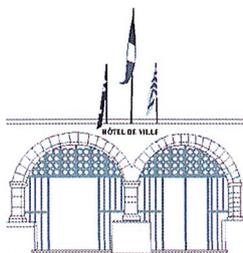
L'implantation du bâtiment devra permettre de dégager les abords le long du canal et face au parc Maillol, en conservant l'ombrage des platanes, et en privilégiant une implantation du bâtiment au Sud de la parcelle.

C'est dans la réflexion sur cette implantation, l'aménagement et l'usage des espaces extérieurs libérés au Nord, et au travail du parvis sur l'Avenue Joffre face au lycée et/ou la traversée piétonne de l'Avenue, que le projet permettra une cohérence urbaine, sociale et culturelle.

Le projet devra permettre l'aménagement :

- D'une médiathèque sur 1 100 m² de surface utile, avec extérieur et parking de 50 places.
- D'un espace adolescent jeunesse sur 130 m² de surface utile comprenant une salle polyvalente de 70 m².

Pour finaliser cet aménagement, une mission de contrôle technique a été lancée



le coût de celle-ci a été estimé à 23 000€H.T pour un montant de travaux estimé à 3 252 000€H.T.

Considérant qu'au terme de la consultation organisée selon la procédure adaptée en application des articles L 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la Commande Publique, il convient de conclure un marché concernant la **Mission de Contrôle Technique dans le cadre de la construction de la médiathèque du Vernet et d'un espace Adolescent Jeunesse**

Le présent marché est décomposé en lot unique et celui-ci est estimé à 23 000 € H.T.

Le 10 mars 2022, une consultation par mail a été adressée à 3 sociétés spécialisées, fixant la date de remise des offres au 25 mars 2022 à 12 h dernier délai.

Trois offres ont été réceptionnées dans les délais.

Les offres étant conformes administrativement, il a été procédé à leur analyse.

Critères de jugement des offres :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

| Critères | Pondération |
|--|-------------|
| 1. Prix des prestations – Mode de calcul : (offre / moyenne des offres) x coefficient | 40 % |
| 2. Valeur technique de l'offre – Mode de Calcul : (offre / moyenne des offres) x coefficient | 60 % |

DECIDE

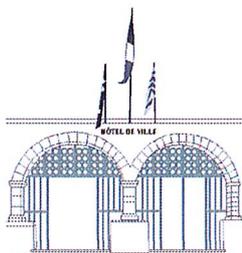
ARTICLE 1 :

De retenir après analyse l'offre parfaitement conforme aux prescriptions techniques, présentée par le Bureau de Contrôle :

- VERITAS CONSTRUCTION, 3 boulevard de Clairfont Bât E 66350 TOULOUGES, pour un montant de 22 200 € H.T., soit 26 640 € T.T.C.

ARTICLE 2 :

Conformément à l'article R. 2181-1 du Code de la Commande Publique, les candidats non retenus ont été informés par courrier en date du 25 avril 2022 du rejet de leur offre



L'attributaire a été avisé par courrier en date du 4 mai 2022 que son offre a été retenue.

ARTICLE 3 :

Monsieur le Directeur Général des Services,
Monsieur le Directeur Général Adjoint des Services,
Monsieur le Receveur Municipal,

Sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera portée à la connaissance du Conseil Municipal

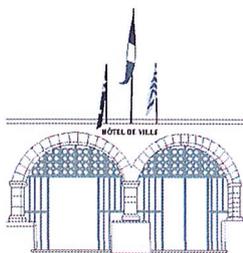
Fait à Perpignan, le 29 JUIN 2022

ID Télétransmission 066-216601367-20220629-156669-A2-1-1

Accusé reçu le : 29 JUIN 2022

Affiché le : 29 JUIN 2022

M. François DUSSAUBAT, Pour le Maire par subdélégation l'Adjoint



RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES APRES NEGOCIATION

| | | | |
|--------------------|--|-------------------------|-----------|
| Opération | Mission Contrôle technique construction de la médiathèque du Vernet et d'un espace adolescent jeunesse | Délai prévisionnel | - |
| Estimation BC € HT | 23 000 | Estimation travaux € HT | 3 252 000 |

Pour le Maire
Par subdélégation
L'Adjoint

| | | | |
|-----------------------------|------|--|-----|
| Critères de sélection | Prix | Coefficient : | 40% |
| | | calcul : (offre/moyenne des offres) X0,4 | |
| Valeur technique de l'offre | | Coefficient : | 60% |
| | | calcul : 1-(note/10)X0,6 | |



François DUSSAUBAT

| Entreprises | Montant des Offres | | | | Note (offre/moyenne des offres)X0,4 |
|--------------------|----------------------------------|--------|--------------------|--------|--|
| | Ouverture plis (acte engagement) | | Après vérification | | |
| | € HT | Taux % | € HT | Taux % | |
| SOCOTEC | 51 874,38 | 1,595 | 51 874,38 | 1,595 | 0,605 |
| VERITAS | 22 200,00 | 0,683 | 22 200,00 | 0,683 | 0,259 |
| QUALICONSULT | 28 775,00 | 0,885 | 28 775,00 | 0,885 | 0,336 |
| Moyenne des Offres | | | 34 283,13 | | |

2) Valeur technique de l'offre

| Entreprises | Par Phase | | | | | Note 1-(note/20)X0,6 | | | | |
|--------------|------------------------------|---|---|--|--|-------------------------|---|---|-------|-------|
| | Mémoire technique 1 point | Phase 0 réunions du comité technique 1 point | Phase 1 Examen documents de conception 1 point | Phase 2 Examen documents d'exécution 3 points | Phase 3 Examen ouvrages sur chantier 2 points | | Phase 4 Phase préalable à la réception 1,5 point | Phase 5 Garantie de parfait achèvement 0,5 point | | |
| SOCOTEC | 0,60 | 1,00 | 0,64 | 1,76 | 1,64 | 1,12 | 0,25 | 7,01 | 0,390 | |
| VERITAS | 0,80 | 1,00 | 0,77 | 2,40 | 1,17 | 1,17 | 1,17 | 0,50 | 7,81 | 0,366 |
| QUALICONSULT | 0,90 | 1,00 | 0,87 | 3,00 | 1,62 | 1,62 | 1,45 | 0,25 | 9,09 | 0,327 |

3) Classement des offres

| Entreprises | Notes obtenues par critère | | | | | Note finale | Classement final | |
|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------|--|--|-------------|------------------|------------|
| | Prix | Classement | Valeur technique de l'offre | | | | | Classement |
| SOCOTEC | 0,61 | 3 | 0,39 | | | 3 | 0,995 | 3 |
| VERITAS | 0,26 | 1 | 0,37 | | | 2 | 0,625 | 1 |
| QUALICONSULT | 0,34 | 2 | 0,33 | | | 1 | 0,663 | 2 |

Les trois offres reçues sont complètes. Après comparaison du temps proposé par l'entreprise avec le temps estimé nécessaire par le maître d'ouvrage et application des critères, l'offre de VERITAS est la mieux disante.

Pour le Maire,

Ingénieur en Chef

Proposition : Il est proposé de retenir l'offre de VERITAS



L'Adjoint Délégué
Jacques PALACIN

Perpignan le :
Par :

M. RAMONET

Note méthodologique

PHASE 0

Examen des projets en phase concours

Critère noté sur 10 points ramené à 1

| NOM | Éléments à analyser | note | Commentaire | Note attribuée | Note finale /1 |
|--------------|--|---------|-------------|----------------|----------------|
| SOCOTEC | Participations aux réunions du comité technique d'analyse des esquisses concours (3 demi-journées) | # / 10 | | 10,00 | 1,00 |
| VERITAS | Participations aux réunions du comité technique d'analyse des esquisses concours (3 demi-journées) | 10 / 10 | | 10,00 | 1,00 |
| QUALICONSULT | Participations aux réunions du comité technique d'analyse des esquisses concours (3 demi-journées) | 10 / 10 | | 10,00 | 1,00 |

Nombre et qualification des effectifs par phase

PHASE 1

Examen des documents de conception

Critère noté sur 10 points ramené à 1

| NOM | Éléments à analyser | note | Commentaire | Note attribuée | Note finale /2 |
|--------------|--|----------|-------------|----------------|----------------|
| SOCOTEC | Elaboration du rapport en phase DIAG | 0,00 / 1 | | 6,44 | 0,64 |
| | Elaboration du rapport en phase APS | 0,57 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase APD | 0,80 / 1 | | | |
| | Elaboration des notices de sécurité et d'accessibilité | 1,00 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase PRO/DCE | 0,67 / 2 | | | |
| | Examen des documents techniques du projet et élaboration du RICt | 0,40 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique APS (3 réunion de 2h) | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique APD (2 réunions de 2h chacune) | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique DCE (1 réunion de 2h) | 1,00 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase DIAG | 0,00 / 1 | | | |
| VERITAS | Elaboration du rapport en phase APS | 1,00 / 1 | | 7,67 | 0,77 |
| | Elaboration du rapport en phase APD | 1,00 / 1 | | | |
| | Elaboration des notices de sécurité et d'accessibilité | 0,67 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase PRO/DCE | 2,00 / 2 | | | |
| | Examen des documents techniques du projet et élaboration du RICt | 0,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique APS (3 réunion de 2h) | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique APD (2 réunions de 2h chacune) | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique DCE (1 réunion de 2h) | 1,00 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase DIAG | 0,00 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase APS | 0,86 / 1 | | | |
| QUALICONSULT | Elaboration du rapport en phase APD | 1,00 / 1 | | 8,69 | 0,87 |
| | Elaboration des notices de sécurité et d'accessibilité | 0,83 / 1 | | | |
| | Elaboration du rapport en phase PRO/DCE | 2,00 / 2 | | | |
| | Examen des documents techniques du projet et élaboration du RICt | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique APS (3 réunion de 2h) | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique APD (2 réunions de 2h chacune) | 1,00 / 1 | | | |
| | Réunions de mise au point technique DCE (1 réunion de 2h) | 1,00 / 1 | | | |

Nombre et qualification des effectifs par phase

PHASE 2

Examen des documents d'exécution

Critère noté sur 10 points ramené à 3

| NOM | Éléments à analyser | note | Commentaire | Note attribuée | Note finale /2 |
|--------------|--|----------|-------------|----------------|----------------|
| SOCOIEC | ouvrages de structures | 1,33 / 2 | | 5,87 | 1,76 |
| | ouvrages assurant la fonction clos et couvert | 1,07 / 2 | | | |
| | tous les corps d'état secondaires | 1,07 / 2 | | | |
| | installations techniques (électricité, CVC, alarme, plomberie, etc...) | 0,8 / 2 | | | |
| | Participations à des réunions de mise au point technique (réunions) | 1,6 / 2 | | | |
| | ouvrages de structures | 1,33 / 2 | | | |
| | ouvrages assurant la fonction clos et couvert | 1,07 / 2 | | | |
| | tous les corps d'état secondaires | 1,6 / 2 | | | |
| | installations techniques (électricité, CVC, alarme, plomberie, etc...) | 2 / 2 | | | |
| | Participations à des réunions de mise au point technique (réunions) | 2 / 2 | | | |
| VERITAS | ouvrages de structures | 2 / 2 | | 8,00 | 2,40 |
| | ouvrages assurant la fonction clos et couvert | 2 / 2 | | | |
| | tous les corps d'état secondaires | 2 / 2 | | | |
| | installations techniques (électricité, CVC, alarme, plomberie, etc...) | 2 / 2 | | | |
| | Participations à des réunions de mise au point technique (réunions) | 2 / 2 | | | |
| QUALICONSULT | ouvrages de structures | 2 / 2 | | 10,00 | 3,00 |
| | ouvrages assurant la fonction clos et couvert | 2 / 2 | | | |
| | tous les corps d'état secondaires | 2 / 2 | | | |

Nombre et qualification des effectifs par phase

PHASE 3

Examen sur chantier

Critère noté sur 10 points ramené à 2

| NOM | Éléments à analyser | note | Commentaire | Note attribuée | Note finale /2 |
|--------------|---|---------|-------------|----------------|----------------|
| SOCOTEC | <p>Examen des documents formalisant les résultats des vérifications techniques effectuées par les constructeurs énumérés à l'article 1792-111° du code civil pour les ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle</p> <p>1 visite ponctuelle de chantier par mois avec avis de passage et fiche de contrôle</p> <p>Participations aux réunions de chantier (1 réunion mensuelle minimum, temps estimatif de 3 h par réunion)</p> <p>Établissement d'une synthèse tous les deux mois des avis ou remarques non suivies d'effet</p> | 1,2 / 3 | | 8,20 | 1,64 |
| VERITAS | <p>Examen des documents formalisant les résultats des vérifications techniques effectuées par les constructeurs énumérés à l'article 1792-111° du code civil pour les ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle</p> <p>1 visite ponctuelle de chantier par mois avec avis de passage et fiche de contrôle</p> <p>Participations aux réunions de chantier (1 réunion hebdomadaire sur 2 minimum, temps estimatif de 2 h par réunion)</p> <p>Établissement d'une synthèse tous les deux mois des avis ou remarques non suivies d'effet</p> | 2,4 / 3 | | 5,86 | 1,17 |
| QUALICONSULT | <p>Examen des documents formalisant les résultats des vérifications techniques effectuées par les constructeurs énumérés à l'article 1792-111° du code civil pour les ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle</p> <p>1 visite ponctuelle de chantier par mois avec avis de passage et fiche de contrôle</p> <p>Participations aux réunions de chantier (1 réunion hebdomadaire sur 2 minimum, temps estimatif de 2 h par réunion)</p> <p>Établissement d'une synthèse tous les deux mois des avis ou remarques non suivies d'effet</p> | 3,0 / 3 | | 8,12 | 1,62 |

Nombre et qualification des effectifs par phase

PHASE 4

Phase préalable à la réception

Critère noté sur 10 points ramené à 1,5

| NOM | Éléments à analyser | note | Commentaire | Note attribuée | Note finale /1 |
|--------------|--|----------|-------------|----------------|----------------|
| SOCOTEC | Vérifications finales des différentes installations électriques, incendie, chauffage, conditionnement d'air, dispositions constructives. | 0,40 / 1 | | | |
| | Établissement du pré-rapport technique 1 mois avant les OPR | 1,00 / 1 | | | |
| | Établissement du Rapport de Vérification Après Travaux (RVAT) pour la commission de sécurité + rapport solidité + rapport hand | 1,00 / 2 | | | |
| | Assistance à la visite de la commission de sécurité | 1,00 / 1 | | | |
| | Vérification des levées de réserves | 0,80 / 1 | | | |
| | Établissement du rapport final de contrôle technique | 1,00 / 1 | | | |
| | Vérification initiale des installations électriques | 0,57 / 1 | | | |
| | Rédaction attestation finale relative à l'accessibilité handicapés | 0,67 / 1 | | | |
| | Vérifications finales des différentes installations électriques, incendie, chauffage, conditionnement d'air, dispositions constructives. | 1,00 / 1 | | | |
| | Établissement du pré-rapport technique 1 mois avant les OPR | 0,50 / 1 | | | |
| | Établissement du Rapport de Vérification Après Travaux (RVAT) pour la commission de sécurité + rapport solidité + rapport hand | 2,00 / 2 | | | |
| | Assistance à la visite de la commission de sécurité | 0,67 / 1 | | | |
| | Vérification des levées de réserves | 0,80 / 1 | | | |
| VERITAS | Établissement du rapport final de contrôle technique | 0,50 / 1 | | | |
| | Vérification initiale des installations électriques | 1,00 / 1 | | | |
| | Vérification en vue de l'obtention du CONSUEL | 0,67 / 1 | | | |
| | Rédaction attestation finale relative à l'accessibilité handicapés | 0,67 / 1 | | | |
| | Vérifications finales des différentes installations électriques, incendie, chauffage, conditionnement d'air, dispositions constructives. | 1,00 / 1 | | | |
| | Établissement du pré-rapport technique 1 mois avant les OPR | 1,00 / 1 | | | |
| | Établissement du Rapport de Vérification Après Travaux (RVAT) pour la commission de sécurité + rapport solidité + rapport hand | 2,00 / 2 | | | |
| | Assistance à la visite de la commission de sécurité | 0,67 / 1 | | | |
| | Vérification des levées de réserves | 1,00 / 1 | | | |
| | Établissement du rapport final de contrôle technique | 1,00 / 1 | | | |
| | Vérification initiale des installations électriques | 1,00 / 1 | | | |
| | Vérification en vue de l'obtention du CONSUEL | 1,00 / 1 | | | |
| | Rédaction attestation finale relative à l'accessibilité handicapés | 1,00 / 1 | | | |
| QUALICONSULT | | | | 9,67 | 1,45 |

| Nombre et qualification des effectifs par phase | | PHASE 5 | | Examen des travaux effectués pendant la garantie de parfait achèvement | |
|---|--|---|-------------|--|----------------|
| | | Critère noté sur 10 points ramené à 0,5 | | | |
| NOM | Éléments à analyser | note | Commentaire | Note attribuée | Note finale /1 |
| SOCOTEC | Examen des ouvrages et éléments d'équipement ayant été soumis au contrôle et qui font l'objet de travaux effectués pendant la garantie de parfait achèvement : | 5 / 10 | | 5,00 | 0,25 |
| VERITAS | | 10 / 10 | | 10,00 | 0,50 |
| QUALICONSULT | | 5 / 10 | | 5,00 | 0,25 |

Valeur technique

| Entreprises | Éléments analysés | Note | | Note | Total | |
|--------------|--|------|--|------|-------|------|
| | | | | | /10 | /1 |
| SOCOTEC | Confirmation des éléments du DCE | 2 | Les missions demandées dans le CCAP sont prises en comptes | 2 | 6,00 | 0,60 |
| | Présentation de la société | 2 | Présentation détaillée - Intervenant expérimentés - Expérience sur un équipement similaire - Interventions et consultations de spécialistes et ingénieurs | 2 | | |
| | Prise en compte spécificité de l'opération | 6 | Prise en compte générale de l'opération avec rappel des coûts et du programme sans aborder les spécificités du dossier notamment l'accompagnement en phase concours. | 2 | | |
| VERITAS | Confirmation des éléments du DCE | 2 | Les missions demandées dans le CCAP sont prises en comptes | 2 | 8,00 | 0,80 |
| | Présentation de la société | 2 | Présentation détaillée - Intervenant expérimentés - Expérience sur un équipement similaire - Interventions et consultations de spécialistes et ingénieurs | 2 | | |
| | Prise en compte spécificité de l'opération | 6 | Prise en compte générale de l'opération avec rappel des coûts et du programme sans aborder les spécificités du dossier mais description précise de l'accompagnement en phase concours. | 4 | | |
| QUALICONSULT | Confirmation des éléments du DCE | 2 | Les missions demandées dans le CCAP sont prises en comptes | 2 | 9,00 | 0,90 |
| | Présentation de la société | 2 | Présentation détaillée - Intervenant expérimentés - Expérience sur un équipement similaire - Interventions et consultations de spécialistes et ingénieurs | 2 | | |
| | Prise en compte spécificité de l'opération | 6 | Prise en compte de la spécificité du dossier, notamment sur les points importants (Structures - sismiques - ERP - catégorie - incendie) | 5 | | |

Phases de mission

| Examen des projets en phase concour | | SOCOTEC | | VERTAS | | QUALICONSULT | | Hours IWO | |
|-------------------------------------|--------|---------|--------|--------|--------|--------------|--------|-----------|--------|
| Points | heures | Note | heures | Note | heures | Note | heures | Note | heures |
| 10 | 12 | 10,00 | 12 | 10,00 | 12 | 10,00 | 12 | 10,00 | 12 |
| Total Phase 0 | | | | | | | | | |

| Examen des documents de conception | | Points | heures | Note | heures | Note | heures | Note |
|--------------------------------------|---|-----------|-------------|------|-----------|-------------|-----------|-------------|
| Elaborer un document de phase A1/2 | 1 | 4 | 0,57 | 1,00 | 9 | 0,56 | 7 | 0,86 |
| Elaborer un document de phase A2/3 | 1 | 8 | 0,80 | 1,00 | 12 | 1,00 | 10 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase A3/4 | 1 | 8 | 1,00 | 0,57 | 4 | 0,57 | 5 | 0,53 |
| Elaborer un document de phase A5/6 | 2 | 4 | 0,67 | 2,00 | 17 | 2,00 | 14 | 2,00 |
| Elaborer un document de phase A7/8 | 2 | 4 | 0,40 | 0,50 | 2 | 0,50 | 16 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase A9/10 | 1 | 2 | 1,00 | 1,00 | 4 | 1,00 | 2 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase A11/12 | 1 | 4 | 1,00 | 1,00 | 4 | 1,00 | 4 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase A13/14 | 1 | 6 | 1,00 | 1,00 | 6 | 1,00 | 6 | 1,00 |
| Total Phase 1 | | 40 | 6,44 | | 54 | 7,67 | 63 | 8,49 |

| Examen des documents d'exécution | | Points | heures | Note | heures | Note | heures | Note |
|-------------------------------------|---|-----------|-------------|------|-----------|-------------|------------|--------------|
| Elaborer un document de phase E1/2 | 2 | 12 | 1,33 | 1,33 | 12 | 1,33 | 28 | 2,00 |
| Elaborer un document de phase E3/4 | 2 | 8 | 1,07 | 1,07 | 8 | 1,07 | 28 | 2,00 |
| Elaborer un document de phase E5/6 | 2 | 8 | 1,07 | 1,07 | 12 | 1,49 | 24 | 2,00 |
| Elaborer un document de phase E7/8 | 2 | 8 | 0,80 | 2,00 | 24 | 2,00 | 29 | 2,00 |
| Elaborer un document de phase E9/10 | 2 | 9 | 1,40 | 2,00 | 10 | 2,00 | 12 | 2,00 |
| Total Phase 2 | | 44 | 5,87 | | 66 | 8,00 | 120 | 10,00 |

| Examen sur chantier des ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle | | Points | heures | Note | heures | Note | heures | Note |
|--|---|------------|-------------|------|------------|-------------|------------|-------------|
| Contrôle des ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle | 3 | 2 | 1,20 | 2,40 | 4 | 2,40 | 9 | 3,00 |
| Contrôle des ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle | 2 | 54 | 2,00 | 78 | 1,56 | 78 | 1,44 | 36 |
| Contrôle des ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle | 2 | 288 | 2,00 | 110 | 1,90 | 108 | 1,28 | 149 |
| Contrôle des ouvrages et éléments d'équipement soumis au contrôle | 3 | 18 | 3,00 | 2 | 0,60 | 8 | 2,40 | 10 |
| Total Phase 3 | | 342 | 8,20 | | 144 | 5,86 | 150 | 8,12 |

| Phase préalable à la réception | | Points | heures | Note | heures | Note | heures | Note |
|--------------------------------------|---|-----------|-------------|------|-----------|-------------|-----------|-------------|
| Elaborer un document de phase P1/2 | 1 | 4 | 0,40 | 1,00 | 10 | 1,00 | 16 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase P3/4 | 2 | 4 | 1,00 | 2,50 | 2 | 2,50 | 4 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase P5/6 | 2 | 4 | 1,00 | 2,00 | 10 | 2,00 | 10 | 2,00 |
| Elaborer un document de phase P7/8 | 1 | 4 | 1,00 | 0,47 | 2 | 0,47 | 2 | 0,67 |
| Elaborer un document de phase P9/10 | 1 | 4 | 0,80 | 0,80 | 4 | 0,80 | 4 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase P11/12 | 1 | 4 | 1,00 | 0,50 | 2 | 0,50 | 6 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase P13/14 | 1 | 4 | 0,57 | 1,00 | 8 | 1,00 | 8 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase P15/16 | 1 | 4 | 0,67 | 0,67 | 4 | 0,67 | 8 | 1,00 |
| Elaborer un document de phase P17/18 | 8 | 8 | 1,00 | 0,67 | 4 | 0,67 | 6 | 1,00 |
| Total Phase 4 | | 40 | 7,44 | | 46 | 7,80 | 64 | 9,67 |

| Examen des travaux effectués pendant la garantie de parfait achèvement | | Points | heures | Note | heures | Note | heures | Note |
|--|----|----------|-------------|-------|----------|--------------|----------|-------------|
| Examen des travaux effectués pendant la garantie de parfait achèvement | 10 | 2 | 5,00 | 10,00 | 8 | 10,00 | 2 | 5,00 |
| Total Phase 5 | | 2 | 5,00 | | 8 | 10,00 | 2 | 5,00 |

| | | | | |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nombre total d'heures | 500 | 330 | 413 | 424 |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|

