



DECISION N° 2022-597

Marché 2020-39 lot 11
Aménagement d'un bâtiment Rue Côte Saint
Sauveur - Relance des lots n°4, 11, 12, 13 et 18
Avenant n°2

Direction Commande Publique et Achats
Division Marchés Publics

Le Maire,

Vu l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux délégations de pouvoir susceptibles d'être consenties au Maire par le Conseil Municipal,

Vu les articles L2122-23 et L2122-18 relatifs aux subdélégations susceptibles d'être consenties par le Maire aux Adjointes et/ou Conseillers Municipaux,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 3 juillet 2020, donnant délégation de pouvoir au Maire pour les matières énumérées dans l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

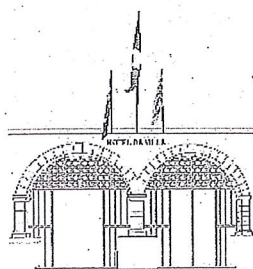
Vu l'arrêté du Maire en date du 28 juin 2021 portant subdélégation de signature à Monsieur François DUSSAUBAT, Adjoint au Maire ;

Considérant que par décision du Maire en date du 28 février 2020, un marché lancé selon la procédure adaptée en application des articles L.2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique, concernant l'**Aménagement d'un bâtiment Rue Côte Saint Sauveur, relance des lots n°4, 11, 12, 13 et 18, Lot n°11** – Serrurerie, a été conclu avec la **Société POLYGONINOX**, 6 Avenue du Fenouil, 66600 Rivesaltes, pour un montant de 540 000 € HT.

Considérant que par décision du 24 mars 2022 un avenant 1 a été conclu d'un montant de - 41 111 € HT soit une moins-value de 7.61% du montant initial du marché et portant le montant total du lot 11 à 498 889 € HT après cet avenant 1.

Considérant qu'à l'avancement des travaux en cours, il apparaît nécessaire de réaliser des prestations complémentaires présentées comme en suivant :

- ▶ Simplification de la clôture extérieure Impasse Zola
- ▶ Suppression de la peinture intumescence de la coursive
- ▶ Réduction du déport de résille sur façade intérieure de 60 cm à 30 cm
- ▶ Suppression du thermo laquage des garde-corps et mains courantes dans les escaliers
- ▶ Suppression des mains courantes au centre des escaliers dans la cours



Il est nécessaire de prévoir :

- ▶ Des garde-corps au niveau des murets de la cour pour réglementation sécurité
 - ▶ Des lisses de garde-corps sur les coursives ouvertes et en toiture terrasse pour la sécurité
 - ▶ De la perforation complémentaire (50% au lieu de 26%) sur la résille devant les vitrages pour respect de la réglementation thermique BDO NO/WATT
 - ▶ Trois cassettes de résille démontables pour entretien et maintenance
 - ▶ Réalisation d'un thermo laquage de la porte de la CTA en remplacement des briquettes
 - ▶ Un écran de cantonnement dans le hall du R+2 pour se conformer à la réglementation sécurité incendie
 - ▶ La Porte du local Ordure Ménagère Coupé-Feu une heure pour se conformer à la réglementation incendie
 - ▶ Un garde-corps sous les escaliers pour se conformer à la réglementation handicap
 - ▶ La remise en place des gardes corps fonte existant sur balcons Rue Zola suite à demande ABF
 - ▶ La réalisation d'un plafond en sous face de l'amphithéâtre
- Suite aux demandes du bureau de contrôle, il a été nécessaire de réaliser :
- ▶ Un prototype supplémentaire de cassettes résille pour essais réglementaires de sécurité
 - ▶ Un test en soufflerie pour déterminer le niveau sonore du vent sur la résille de façade
 - ▶ Un calcul de résistance aux vibrations sur la coursive extérieure

ECONOMIE DU MARCHE

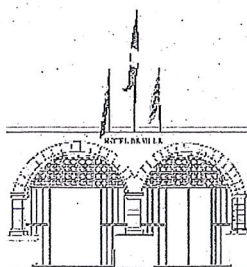
Marché initial du marché	Avenant n°1	Avenant n°2	Marché après avenants 1 et 2	% Augmentation
540 000,00 €	- 41 111,00	59 491,00 €	558 380,00 €	+ 3,40 %

Considérant que le montant de la plus-value s'élève à 59 491,00 € HT soit une augmentation de 3.40% portant le montant du marché à 558 380,00 € HT après avenants 1 et 2.

DECIDE

ARTICLE 1 :

De conclure, selon les termes de l'article R 2194.8 du Code de la Commande Publique, un avenant 2 au lot 11 avec la société **POLYGONINOX**, 6 Avenue du Fenouil, 66600 Rivesaltes, d'un montant de 59 491,00 € HT soit une plus-value de 3.40 % du montant initial du lot et qui porte le montant total du lot 11 à 558 380,00 € HT après cet avenant 2.



ARTICLE 2 :

Toutes les clauses du marché initial non modifiées par le présent avenant au lot précité du marché restent applicables.

ARTICLE 3 :

Monsieur le Directeur Général des Services,
Monsieur le Directeur Général Adjoint des Services,
Monsieur le Receveur Municipal,

Sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera portée à la connaissance du Conseil Municipal.

Fait à Perpignan, le 15 JUIL. 2022

ID Télétransmission : 066-216601369-20220715-158628A A-1-1

Accusé reçu le : 15 JUIL. 2022

Affiché le : 15 JUIL. 2022

M. François DUSSAUBAT, Pour le Maire par subdélégation l'Adjoint

A handwritten signature in purple ink is written over a circular official stamp. The stamp features the coat of arms of the City of Perpignan and the text "VILLE DE PERPIGNAN" around the perimeter.