



DECISION N° 2022-718

Accord-cadre à bons de commandes - Acquisition de stores et volets roulants pour les ateliers de la Direction de la Maintenance du Patrimoine

Direction Commande Publique et Achats
Division Achats

Le Maire,

Vu l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux délégations de pouvoir susceptibles d'être consenties au Maire par le Conseil Municipal,

Vu les articles L2122-23 et L2122-18 relatifs aux subdélégations susceptibles d'être consenties par le Maire aux Adjointes et/ou Conseillers Municipaux,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 3 juillet 2020, donnant délégation de pouvoir au Maire pour les matières énumérées dans l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté du Maire en date du 28 juin 2021 portant subdélégation de signature à Monsieur François DUSSAUBAT, Adjoint au Maire.

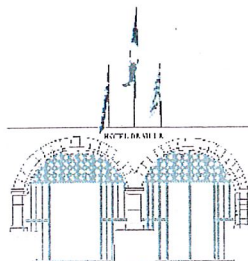
Considérant qu'au terme de la consultation organisée selon la procédure adaptée en application des articles L.2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique, il convient de conclure un d'un accord cadre concernant **l'Acquisition de stores et volets roulants pour les ateliers de la Direction de la Maintenance du Patrimoine.**

Compte tenu de la difficulté de prévoir avec exactitude les moyens à mettre en œuvre, ce marché sera dit à bons de commande avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique.

Le montant des prestations de l'accord-cadre est défini(e) comme suit :

- Lot 01 : Stores vénitiens sur mesure : Montant maximum HT : 8 600 €
- Lot 02 : Stores à bandes verticales : Montant maximum HT : 9 800 €
- Lot 03 : Volets roulants : Montant maximum HT : 6 600 €

L'accord-cadre est conclu pour une durée de 12 mois à compter de la date de notification du contrat.



Une lettre de consultation pour la mise en concurrence de plusieurs fournisseurs a été transmise par mail le 19 avril 2022. Cette lettre de consultation fixait la date limite de remise des offres au 26 avril 2022 à 08h00 dernier délai.

Pour les lots 01 et 02, 7 offres ont été réceptionnées dans les délais. Pour le lot 03, 6 offres ont été réceptionnées dans les délais.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

Critères	Pondération
1- Prix (franco de port) – Mode de calcul : (offre/moyenne des offres) x coefficient	50.0 %
2-Qualité des matériaux utilisés (analysé au regard des fiches techniques) - Mode de calcul : (1-note/10) x coefficient	40.0 %
3-Délai de livraison – Mode de calcul : (délai proposé / délai maximum) x coefficient	10.0 %

DECIDE

ARTICLE 1 :

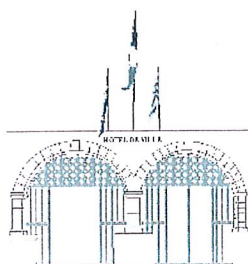
De retenir après analyse, les offres économiquement les plus avantageuses et parfaitement conformes aux prescriptions techniques demandées, présentées par :

- **Lot 01 (Stores vénitiens sur mesure) :** la société **VERDIE**, 1125 Avenue Julien Panchoy, 66000 Perpignan pour un montant du détail quantitatif estimatif de 937,87 € HT, un montant maximum annuel de 8 600 € HT et un délai de livraison de 28 jours.
- **Lot 02 (Stores à bandes verticales) :** la société **ALU REFERENCE**, 4 Rue Denis Papin, 66280 Saleilles pour un montant du détail quantitatif estimatif de 1 946,68 € HT, un montant maximum annuel de 9 800 € HT et un délai de livraison de 9 jours.
- **Lot 03 (Volets roulants) :** la société **SERMIBAT**, ZA, Las Colomines, 66550 Corneilla-la-Rivière pour un montant du détail quantitatif estimatif de 1 066,50 € HT, un montant maximum annuel de 6 600 € HT et un délai de livraison de 35 jours.

ARTICLE 2 :

Conformément à l'article R. 2181-2 du Code de la commande publique, les candidats non retenus ont été informés par courriel en date du 13 juin 2022 du rejet de leur offre.

Les attributaires ont été avisés par courriel en date du 13 juin 2022, que leurs offres ont été retenues.



ARTICLE 3 :

Monsieur le Directeur Général des Services,
Monsieur le Directeur Général Adjoint des Services,
Monsieur le Receveur Municipal,

Sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera portée à la connaissance du Conseil Municipal.

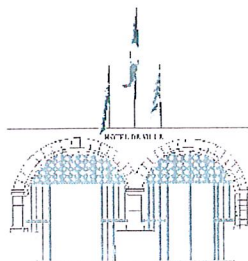
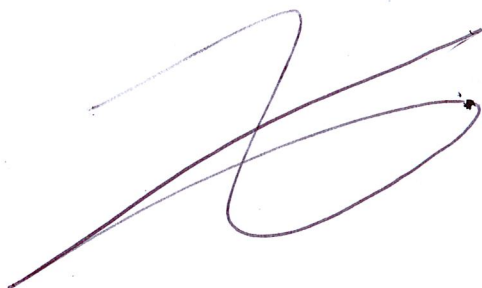
Fait à Perpignan, le - 8 AOUT 2022

ID Télétransmission : 066-216601369-20220808-159756-AU-1-1

Accusé reçu le : - 8 AOUT 2022

Affiché le : - 8 AOUT 2022

M. François DUSSAUBAT, Pour le Maire par subdélégation l'Adjoint



Analyse des offres pour l'acquisition de stores vénitiens, de stores à bandes verticales et de volets roulants.

Cette consultation a pour but d'acheter de stores et de volets roulants pour la DMPB. Leur besoin est d'acquiescer de stores sur mesure pour les différents bâtiments de la ville. Le Service Achats a divisé la consultation en 3 lots pour favoriser les réponses des entreprises, qui ne sont pas toutes en mesure de fournir tous les produits.

LOT 1: Analyse des offres pour l'acquisition de stores vénitiens

Entreprise	Adresse	Montant devis HT	1-Prix (franco de port): Mode de calcul : prix/moyenne offres x coefficient 30%	Note	Qualité des matériaux utilisés (analysés au regard des fiches techniques) Mode de calcul : (1-note/10) x coefficient	Note	40%	Délais de livraison (délai maximum fixé à 60 jours) Mode de calcul : (délai proposé / délai maximum) x coefficient	10%	NOTE	Classement des offres
Verdié	1175 Av Julien Pachot, 66000 Perpignan	937,87 €	0,38	9	Manœuvre: Cordon Orientation: Cordon Réactivité et offre complète. La fiche technique présentée renvoie au catalogue mais le catalogue n'a pas été fourni. Bon service. 1 subil de prix. Manque la fixation des lames de 50mm Epaisseur des lames 0.22mm		0,04	28,00	0,047	0,47	1
Sermibat/MSL	2A Las Colomnes, 66550 Cornilla-la- Rivière	978,64 €	0,40	7	Manœuvre: Cordon et chaînette Réactivité et offre complète. La fiche technique convenable Epaisseur des lames: 0,19 / 0,21 mm		0,12	35,00	0,058	0,58	2
CCL	253 Bd Paul Langevin, 66000 Perpignan	x	x	x	L'offre est irrégulière car elle est incomplète. Il manque le prix d'une cote et les fiches techniques. Une relance a été effectuée sans réponse.		x	x	x	x	x
Alu référence	4 Rue Denis Papin, 66280 Sallèles	1.138,27 €	0,46	7	Manœuvre: chaînette Salon sur store des lames de 50mm Premier à répondre et de suite. Dossier complet, il manque l'épaisseur de la lame. Même catalogue que Millet		0,12	9,00	0,015	0,60	3
Repar'stores	26 r Brutails, 66000 Perpignan	1.351,64 €	0,55	8	Manœuvre par cordon Manœuvre cordon-tige avec limiteur d'orientation Caisson en acier de 35 mm Lames de 0.21mm		0,08	35,00	0,058	0,69	4
Orlon	Hortolanes, 66600 Rivesaltes	1.446,90 €	0,59	6	Manœuvre par cordon et tige		0,16	30,00	0,050	0,80	5
Millet	208 Av. de Prades, 66000 Perpignan	1.507,29 €	0,61	6	Manœuvre: chaînette		0,16	28,00	0,047	0,82	6
Prix moyen		1.226,77 €	(prix/moyenne offres) x 0,5				(1- note/10) x 0,4		délai proposé/dé lai max x coef		

Conclusions

Les critères pris en compte pour juger la différence qualitative se basent principalement sur l'épaisseur de la lame et le système de manœuvre. Verdié est le fournisseur qui propose les lames des stores les plus épaisses avec 0.22mm contre 0.21mm pour Repar'stores et entre 0.19 et 0.21mm pour Sermibat. Les autres candidats n'ont pas donné cette information. Concernant la manœuvre tous les fournisseurs proposent le cordon sauf Alu référence et Millet qui proposent la chaînette. Orlon propose la tige pour l'orientation des lames. Verdié propose un produit qualitatif à l'égard de la fiche technique, un bon service et de la prestation.

La Division Achats propose de retenir l'offre de Verdié pour un montant de 937,87 € et un délai de livraison de 28 jours.



**Pour le Maire,
Par subdélégation
l'Adjoint**

François DUSSAUBAT

ID Télétransmission : 066-216601369-20220808-159756-AU 7-1

Accusé reçu le : 8 AOUT 2022

LOT 2: Analyse des offres pour l'acquisition de stores à bandes verticales.

Entreprise	Adresse	Montant devis HT	1-Prix (franco de port): Mode de calcul : prix/moyenne offres x coefficient 50%	Note	40%	Délais de livraison (délai maximum fixé à 60 jours) Mode de calcul : (délai proposé / délai maximum) x coefficient	NOTE 10%	Classement des offres
Verdè	1125 Av. Julien Panchot, 66000 Perpignan	2 320,31 €	0,44	2	0,32	28,00	0,047	5
Sermibat/RPP	2A, Las Colomines, 66550 Cornilla-la- Rivière	2 143,56 €	0,40	8	0,08	35,00	0,058	2
CCL	253 Bd Paul Langévin, 66000 Perpignan	x	x	x	x	x	x	x
Alu référence	4 Rue Denis Pain, 66280 Sailleilles	1 946,71 €	0,37	10	0	9,00	0,015	1
Repar-stores	26 r Brutaills, 66000 Perpignan	2 564,47 €	0,48	7	0,12	28,00	0,047	3
Orlon	Hortolanes, 66600 Rivesaltes	3 828,30 €	0,72	1	0,36	30,00	0,050	6
Millet	208 Av. de Prades, 66000 Perpignan	3 114,70 €	0,59	6	0,16	28,00	0,047	4
Prix moyen		2 653,01 €	(prix/moyenne offres) x 0,5		(1- note/10) x 0,4		délai proposé/dé lai max x coef	

conclusions

Les critères pris en compte pour établir la différence qualitative sont principalement le grammage et la composition du tissu et le système de manoeuvre. Dans cette consultation il y a eu beaucoup d'information manquante. Quelques candidats n'ont pas donné le délai de livraison, il y avait des erreurs pour des cotés des offres. Certains fournisseurs n'ont pas envoyé des fiches techniques et leur information était limitée.

Sermibat propose des stores avec chariots auto lubrifiants à vie avec ressorts et stabilisateurs, un grammage du tissu de 270 gr/m2 et une épaisseur 0,49 mm

L'offre du candidat CCL est irrégulière car le candidat s'est trompé sur les cotés et il n'a pas présenté les fiches techniques.

Repar-stores propose un grammage de 220gr/m2 et un tissu 100 % polyester enduit d'acrylate.

Orlon n'a pas présenté les fiches techniques, le rail est en aluminium.

Le candidat Millet propose un rail en aluminium et il ne donne pas beaucoup d'information technique.

Alu référence a fait preuve de sa réactivité et il a présenté une information complète. Le candidat nous propose une protection thermique renforcée : jusqu'à 94% de l'énergie solaire maîtrisée, contribue aux économies de chauffage et de climatisation, un tissu éco-conçu, respectueux de la santé et de l'environnement, 100% recyclable, qualité de l'air : sans odeur, il ne dégage pas de COV (composés organiques volatils). Le grammage du tissu est le plus élevé avec 610 gr/m2 et une épaisseur 0,78mm, un tissu classé M1 avec une résistance à la déchirure 6,6 daN. Le tissu ne permet pas la prolifération des bactéries et il est lavable à la main au savon.

La Division Achats propose de retenir l'offre d'Alu référence pour un montant de 1946,68 € et un délai de livraison de 9 jours.

LOT 3: Analyse des offres pour l'acquisition de volets roulants.

Entreprise	Adresse	Montant devis HT	1-Prix (franco de port): Mode de calcul : prix/moyenne offres x coefficient 50%	Qualité des matériaux utilisés (analysés au regard des fiches techniques) Mode de calcul : (1-note/10) x coefficient	Note	40%	Délais de livraison (délai maximum fixé à 90 jours) Mode de calcul : (délai proposé / délai maximum) x coefficient	10%	NOTE	Classement des offres
Verdié	1125 Av. Julien Panchot, 66000 Perpignan	1 886,89 €	0,57	Réactivité et offre complète. Bon service. Lame finale en aluminium extrudé avec bloqueur automatique pour éviter les soulèvements de tablier. Coulisseries en aluminium extrudé laqué minimes de joints Somfy RTS. Condensation: Bloqueur automatique. Lames avec polystyrène expansé pour éviter les ponts thermiques. Coffre tunnel est titulaire de l'avis technique du CSTB 16/13-676. Le moteur s'arrête à la montée du tablier en cas de gel arrêté automatique si un obstacle s'intercale sur sa course descendante. Moteur. Garantie : 5 ans information complète.	9	0,04	28,00	0,031	0,64	3
Sermibat	ZA Les Colombes, 66550 Cornilly-le- Rivière	1 066,50 €	0,32	Réactivité et offre complète. Lame : 42/9 Alu renforcé. Moteur Somfy LT 50, tablier : Alouré. Nos volets sont garantis 2 ans et concernant les moteurs : 5 ans pour les moteurs classiques. Lames en aluminium double paroi et mousse P.U. Tablier agrafé, assure la liaison du tablier à l'axe d'enroulement et bloque le tablier en position basse pour éviter son soulèvement (retardateur d'effraction) Le candidat est en mesure de nous fournir des pièces détachées pour la réparation.	9	0,04	35,00	0,039	0,40	1
CCL	253 Bd Paul Langren, 66000 Perpignan	1 894,63 €	0,57	Moteur Somfy LT, Verrou Automatique, Lame ALU L04 mm Pas de renseignement de garantie. Garantie légal en France de 2 ans	4	0,24	x	x	x	x
Alu référence	4 Rue Denis Papin, 66280 Salleilles	1 259,38 €	0,38	Premier à répondre et de suite. Dossier complet. Lames ALU DP39 Lame aluminium double paroi isolée avec mousse polyuréthane, Verrous de sécurité intégrés, moteur Somfy, joint d'étanchéité sur lame finale.	9	0,04	15,00	0,017	0,43	2
Repar'stores	26 F Brutails, 66000 Perpignan	2 214,90 €	0,67	Lame alu 42mm, Somfy, garantie 5 ans, Lames double paroi profilées en aluminium thermo-laque 42x9mm isolées en mousse polyuréthane de densité de 90 Kg/m3, moteur équipé d'une sécurité thermique, indice de protection IP44, moteur équipé de fins de courses haute et basse automatiques. Dimensions coulisseries : 46x22. Plus de sécurité grâce à la fonction retardateur d'effraction : résistance au levage lorsque le tablier est baissé. Alours : Lames ajourées 2/3 et non ajourées 1/3 lame finale - équipée d'un joint d'étanchéité.	8	0,08	7,00	0,008	0,75	4
Orilon	Hortolanes, 66000 Rivassales	x	x	Pas de fiche technique Rail alu, manœuvre par cordon et chaînette, pas d'info M1 Le candidat n'a pas répondu à l'offre des moteurs.	x	x	x	x	x	x
Prix moyen		1 664,46 €	(prix/moyenne offres) x 0,5			(1- note/10) x 0,4	décal proposé/dé lai max x coef			

Conclusions

Tous les candidats proposent des produits similaires, les critères qui font la différence pour établir la différence qualitative sont principalement l'étanchéité de la lame finale, l'arrêt du moteur automatiquement si détecte un obstacle, la garantie et la disponibilité des pièces détachées. Dans cette consultation il y a eu beaucoup d'information manquant. Quelques candidats n'ont pas donné le délai de livraison. Certains fournisseurs n'ont pas envoyé des fiches techniques et leur information est limitée.

L'offre du candidat Orilon est incomplète car il n'a pas répondu à la consultation des moteurs des volets. CCL n'a pas répondu à la garantie, pour cela la division achats a établi la garantie légal en France de 2 ans.

Les grandes différences entre les candidats sont :

Le candidat Verdié propose un moteur qui s'arrête à la montée du tablier en cas de gel arrêté automatique et si un obstacle s'intercale sur sa course descendante. Le coffre tunnel est titulaire de l'avis technique du CSTB 16/13-676.

Le candidat CCL n'a pas donné le délai de livraison ni la garantie de 7 ans, supérieure aux autres.

Alu référence propose un tablier avec un joint d'étanchéité sur lame finale et une garantie de 5 ans, supérieure aux autres.

Repar'stores propose un moteur équipé d'une sécurité thermique, indice de protection IP44, et une lame finale équipée d'un joint d'étanchéité.

Orilon n'a pas présenté de fiche technique. Il y avait uniquement un petit descriptif sur le devis. Le candidat n'a pas répondu à l'offre des moteurs.

Sermibat propose une garantie de 5 ans, un tablier agrafé pour le maintien des lames, est en mesure de nous fournir des pièces détachées pour la réparation et il propose la gamme chromatique adaptée aux besoins de la ville.

La Division Achats propose de revenir l'offre de Sermibat pour un montant de 1066,50 € et un délai de livraison de 35 jours.

