



DECISION N° 2024 - 376

Marché 2023-76 lot 02 Aménagement d'un espace de convivialité pour les étudiants- Bâtiment universitaire de l'UPVD- Saint Sauveur à Perpignan - Acte modificatif n°1.

Direction Commande Publique et Achats
Division Marchés Publics

Le Maire,

Vu l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux délégations de pouvoir susceptibles d'être consenties au Maire par le Conseil Municipal,

Vu les articles L2122-23 et L2122-18 relatifs aux subdélégations susceptibles d'être consenties par le Maire aux Adjointes et/ou Conseillers Municipaux,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 3 juillet 2020, donnant délégation de pouvoir au Maire pour les matières énumérées dans l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'arrêté du Maire en date du 28 juin 2021 portant subdélégation de signature à Monsieur François Dussaubat, Adjoint au Maire,

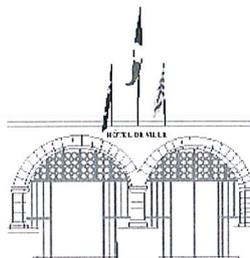
Considérant que par décision du Maire en date du 03 mars 2023, le marché 2023-76 lancé selon la procédure adaptée, relatif à l'**Aménagement d'un espace de convivialité pour les étudiants- Bâtiment universitaire de l'UPVD- Saint Sauveur à Perpignan**, lot 02 Démolition - Gros œuvre - Façades, a été conclu avec la société **PIMENTEL BTP**, RD 85, Lieu-dit « El Pilou », 66270 Le Soler, pour un montant de 199 000 € HT.

Considérant qu'en cours de travaux des découvertes ont été faites et que le principe du plancher bas du rez-de-chaussée doit être conçu différemment.

Considérant que certains confortements doivent également être réalisés pour renforcer la charpente.

Considérant que les appuis de ferme défectueux doivent être repris.

Considérant qu'il est constaté l'existence d'une lisse bois de répartition en mauvais état au-dessus des linteaux dans l'épaisseur du mur alors qu'elle assure une fonction de répartition de charge des éléments supérieurs. Des sondages sont nécessaires pour connaître l'épaisseur de cette lisse bois.



Considérant que le cout pour la réalisation de ces travaux supplémentaires s'élève à 14 862,25 € HT, et portent le montant du lot 02 à 213 862,25 € HT, soit une plus-value de 7,47 % par rapport au marché initial, après cet acte modificatif n°1.

ECONOMIE DU MARCHÉ

| Montant initial HT du marché | Acte modificatif HT n°1 | Marché HT après l'acte modificatif n°1 | % Augmentation |
|------------------------------|-------------------------|--|----------------|
| 199 000,00 € | 14 862,25 € | 213 862,25 € | 7,47 % |

Considérant que cet acte modificatif n°1 a été soumis à la Commission d'Appel d'Offre du 22 février 2024 qui a émis un avis favorable à sa conclusion.

DECIDE

ARTICLE 1 :

De conclure, selon les termes de l'article R.2194.8 du Code de la Commande Publique, un acte modificatif n°1 au lot 02 du marché 2023-76, avec la société **PIMENTEL BTP**, RD 85, Lieu-dit « El Pilou », 66270 Le Soler, d'un montant de **14 862,25 € HT**, soit une plus-value de 7.47% du montant initial du marché, portant le montant total du lot 02 à 213 862,25 HT après cet acte modificatif n°1.

ARTICLE 2 :

Le présent acte modificatif prend effet à compter de sa notification au titulaire du marché.

ARTICLE 3 :

Les clauses et conditions du contrat initial (et des précédents actes modificatifs éventuels) demeurent applicables dans la mesure où elles ne sont pas modifiées par le présent acte modificatif.

ARTICLE 4 :

Monsieur le Directeur Général des Services,
Monsieur le Directeur Général Adjoint des Services,
Monsieur le Receveur Municipal,

Sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera portée à la connaissance du Conseil Municipal.

Fait à Perpignan, le **2 2 MARS 2024**

ID Télétransmission : 066-216601369- 20240322- 189351- AV-1-1

Accusé reçu le : **2 2 MARS 2024**

Affiché le : **2 2 MARS 2024**

M. François DUSSAUBAT, Pour le Maire par subdélégation l'Adjoint

